

## KÚPNA ZMLUVA

Ing. Dominik Gdovin rod. Gdovin, nar. 27. 05. 1995, r.č. 950527/8816, trvalé bytom Lascov č. 24, 086 45 Marhaň, občan SR, *d'alej len predávajúci*,

a

Obec Hankovce, Hankovce 1, 086 46 Hankovce, IČO:00321991, *d'alej len kupujúci*

uzavreli túto kúpnu zmluvu

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom novo vytvorenej parcely CKN č. 1404/2 o výmere 488 m<sup>2</sup> orná pôda, vytvorená geometrickým plánom č. 46/2020 – R 319/2020 zo dňa overenia 10. 06. 2020 z parcely CKN 1404 o výmere 23387 m<sup>2</sup> orná pôda, zapísaná v LV č. 1007 v kú Hankovce.

II.

Predávajúci sa zaväzuje predat' kupujúcemu pozemok reg. CKN č. 1404/2 orná pôda o výmere 488 m<sup>2</sup> a kupujúci sa zaväzuje kúpiť od predávajúceho pozemok reg. CKN č. 1404/2 orná pôda o výmere 488 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 do svojho výlučného vlastníctva, za ktorý uhradí predávajúcemu kúpnu cenu vo výške a spôsobom uvedeným v Čl.III tejto zmluvy.

III.

Hodnota novovytvoreného pozemku CKN 1404/2 o výmere 488 m<sup>2</sup>, orná pôda, je stanovená dohodou vo výške 1,00 €. Hodnota súčasne predstavuje symbolickú výšku kúpnej ceny a tá bude vyplatená v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho.

IV.

Predávajúci ručí za bezbremennosť a bezsporovosť predmetu kúpnej zmluvy.

V.

Účinky tejto kúpnej zmluvy nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu v Bardejove, katastrálneho odboru o povolení vkladu do katastra nehnuteľnosti. Do tej doby sú zmluvné strany viazane svojimi podpismi.

VI.

Poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti zaplatí kupujúci.

VII.

Na znak prejavu, že tento právny úkon, ako účastníci zmluvných strán robíme slobodne, zrozumiteľne, určito, jasne, vážne a v predpísanej forme pričom naša zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená túto zmluvu vlastnoručne podpisujeme.

Kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo strán obdrží po jednom vyhotovení a ostatné výtlačky sa použijú na zápis do katastra nehnuteľnosti.

V Hankovciach, dňa 19. 06. 2020

Predávajúci: Ing. Dominik Gdovin, rod. Gdovin .....

Kupujúci: Ján Grega -  
Jakub .....  
starosta obce